

Кому : Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика

«АЗГИ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

664007, г. Иркутск, ул. Ямская, д. 4, офис 35, 36.

и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения согласно положительного заключения ГАУИО «Иркэспертиза» 11 декабря 2017г.

Дата 22 декабря 2017 г.

№ 38-гу38303000-115|1-2016

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе города Иркутска. III очередь строительства. IV этап строительства. Многоквартирный дом № 5 (блок-секции № 28, 28/1). Многоквартирный дом № 6. (блок-секция № 29).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2227-од от 28.12.2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 31 июля 2015г. № 38-1-4-0464-15 Положительное заключение от 11 декабря 2017г. № 38-1-1-3-0103-17 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2227-од от 28.12.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022:42366
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004026 от 13.09.2017г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр СП106. Общество с ограниченной ответственностью «Студия – Проект», свидетельство о допуске № 0547.4-2012-3810029620-П-011 от 18.12.2012г., выдано Саморегулируемой организацией некоммерческое партнерство «Совет проектировщиков»
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:					
	Многоквартирный дом № 5		Многоквартирный № 6		
	Блок-секция 28	Блок-секция 28/1	Блок-секция 29		
Общая площадь здания	11330,84		5696,11		Площадь участка (кв. м): 9894
Общая площадь офисных помещений	758,22		342,23		
Общая площадь технических помещений	454,55		248,33		
Общая площадь кладовых	412,85		112,97		
Общая площадь квартир (кв. м):	8139,81		4137,55		
Объем (куб. м.)	45320,97		22936,05		в том числе подземной части (куб.м.)
					3311,57
Количество этажей (шт.):	18	2	18		1429,38
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1		
Площадь застройки (кв. м):	1206,42		556,24		
Количество квартир (шт)	120		75		
5	Адрес (местоположение) объекта:				Иркутская область, г. Иркутск
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :				

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 17 г. в соответствии с ч. 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
“ 22 ” декабря 20 17 г.


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)